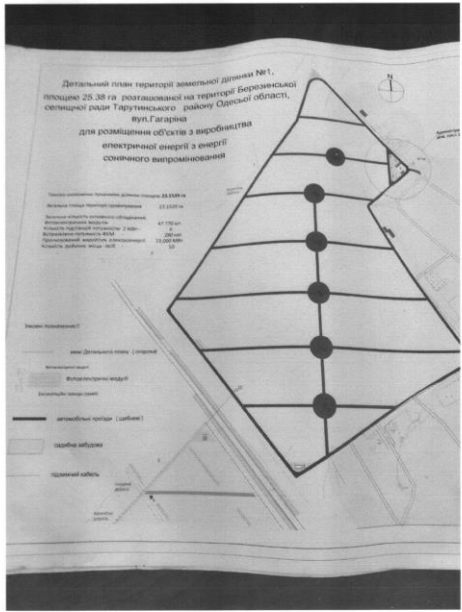


Анкета інвестиційного майданчику типу GREENFIELD №1

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	Земельна ділянка, смт Березине, вул.Зарічна (в межах населеного пункту) <div style="text-align: center;">  </div>
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	46°14'56.2"N 29°11'25.4"E
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,2 км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	До районного центру м.Болград – 140 км, до обласного центру м.Одеса – 183 км
1.5	Загальна площа ділянки, га	25,38 га
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Немає
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Немає
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Немає
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Немає
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Немає
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Будівництво сонячної електростанції
	Додаткова інформація	-
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Тарутинська селищна рада

2.2	Форма власності	Комунальна власність
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	Детальний план території земельної ділянки №1, площею 25.38 га для розміщення об'єктів з виробництва електричної енергії з енергії сонячного випромінювання.
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	Немає
2.5	Користувач	Немає
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах населеного пункту
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Детальний план території земельної ділянки № 1
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	J 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн./м. кв.)	За домовленістю
	Додаткова інформація	-
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Наявність під'їзної дороги (опишіть, яке покриття дороги, ширина)	Дорога з щебеневим покриттям шириною 8 м
3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги міжнародного значення М 15 – 67,0 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Проміжна залізнична станція Одеської дирекції Одеської залізниці на неелектрифікованій лінії Арциз – Березине – Басарабська – 0,6 км.
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Немає
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	0,15 км
3.4.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	0,6 км
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	Немає
3.5.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,1 км
3.5.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	10,0 кВ/35,0 кВ
3.6	Водопостачання	Немає
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (вказати можливі варіанти)	Проектом передбачається будівництво локальної мережі водопостачання та пристрій місцевого водопостачання за окремим проектом на наступних стадіях

		проектування. Також є свердловина на відстані 0,25 км
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	0,3 км
3.7	Водовідведення (каналізація)	Є очисні споруди на відстані 0,15 км
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	Вертикальним плануванням території передбачено відведення з території проектування дощових та талих вод. Основні обсяги водовідведення дренуються на території і відводяться на прилеглі території за існуючим рельєфом
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	0,15км
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	Немає
	Додаткова інформація	-
4. Мережі зв'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Так
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Так. Оператори: Vodafone, Kyivstar, Life,
	Додаткова інформація	-
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Тарутинська селищна рада, вул.Широка,1, смт Тарутине, Болградський район, Одеська область, 68500 <i>e-mail:</i> tarutinops@gmail.com <i>телефон: (04847) 4-80-13</i>
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел./ e-mail	Глод Валентин Іванович, +38 098 245 35 88, <i>e-mail:</i> viddil_ekonomiki@ukr.net