

Анкета інвестиційного майданчику типу GREENFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	Земельна ділянка за межами населеного пункту на території Савранської селищної територіальної громади Одеської області
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	48°08'38.6"N 30°02'51.0"E
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту(згідно з генпланом розвитку населеного пункту)(км)	1,5 км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	1,0 км
1.5	Загальна площа ділянки, га	15,3782 га
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Немає
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Немає
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Немає
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод(опишіть приклади і ризики забруднень)	Немає
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Немає
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Будівництво сонячної електростанції
	Додаткова інформація	
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Савранська селищна територіальна громада
2.2	Форма власності	Комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	5124355100:01:002:0097
2.5	Користувач	Немає
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Пасовище
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	За межами населеного пункту
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Немає
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	16.00 землі запасу
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн/м кв)	За домовленістю
	Додаткова інформація	
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Наявність під'їзної дороги (опишіть, яке покриття дороги, ширина)	Дорога з асфальтним покриттям шириною ~ 7,0 м

3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автошлях міжнародного значення М05 Київ –Одеса ~ 19 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Вантажо-пасажирська станція Заплази – 66,3 км
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Савранська територіальна громада не газифікована
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	-
3.4.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	~60 км смт Любашівка ~58 км м. Балта
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.5.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	1,0 км
3.5.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	10 кВ, поряд розташований РЕМ з напругою в лінії електропередач 35кВ
3.6	Водопостачання	Немає
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці(<i>вказати можливі варіанти</i>)	Є можливість підключитися до водонапірної башти
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	1,0 км
3.7	Водовідведення (каналізація)	Немає
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці(<i>опишіть варіанти</i>)	Локальна система
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	1,0 км
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	Немає
	Додаткова інформація	
4. Мережі зв'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Так
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Покриття мобільним зв'язком від операторів Київстар та Лайфсел
	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Савранська селищна рада вул. Соборна, буд.9, смт Саврань, Подільський район, Одеська область, 66200 тел.0486531468 e-mail: savrsrada@gmail.com
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел./e-mail	Павленко Світлана Миколаївна, тел.0978587429 e-mail: pavlenco_svitlana@ukr.net