


Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD №3

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Виробничі приміщення будівлі бувшого маслозаводу
1.1.1	Адреса, фото	<p>Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт Сарата, вул. Вузька, буд. 20</p> 
1.2	Форма власності	Приватна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	46°00'54.3"N 29°39'51.7"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	Рік будівництва невідомий. Загальна площа будівель – 1,40 тис м ² Будівлі кам'яні
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис м ²)	Допоміжні приміщення – 0,2 тис м ²
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі/приміщення (тис м ²)	3,5 тис м ²
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту /території	Розміщення промислового виробництва/ведення торговельної діяльності
1.8	Додаткова інформація	Земельна ділянка знаходиться в комунальній власності Кадастровий номер ділянки – 5124555100:01:001:0411 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру м. Білгород-Дністровський – 59,7 км до обласного центру м. Одеса – 119 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Є
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	«Сарата» – 1,9 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	Автодорога міжнародного значення М15 – 2,8 км
3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• <i>електропостачання</i>	Є
3.1.2	• <i>водопостачання</i>	Є
3.1.3	• <i>газопостачання</i>	Немає
3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	Немає
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	Є
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол США/м ²	-
4.3	Вартість продажу, дол США/м ²	За домовленістю
4.4	Додаткова інформація	-
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Саратська селищна рада вул. Крістіана Вернера, 84 смт Сарата Білгород-Дністровський район Одеська область, 68200 Тел.: +38 (048) 482-12-94 E-mail: saratarada@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел., e-mail	Власник СФГ «Пине» Пінтяк Роман Валерійович Тел.: +38 (066) 700-98-90