

Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

1. Загальна інформація	
Назва виробничої площі/приміщення	Приміщення комплексу дорожнього сервісу «Меридіан»
Адреса, фото	вул. Завокзальна, 20, смт Любашівка, Подільський район, Одеська область 
Форма власності	Комунальна
Географічні координати (широта, довгота)	47°50'24.2"N 30°17'39.8"E
Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1983, капітальне будівництво
Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. Кв.м.)	Немає
Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. Кв.м.)	23,07
Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Готель / заклад харчування
Додаткова інформація	Вигідне географічне розташування-автодорога М05 Київ-Одеса -100 м
2. Під'їзні шляхи	
Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	м. Подільськ – 79 м. Одеса - 166
Наявність під'їзної залізничної колії	Є
Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Вантажо-пасажирська залізнична станція Любашівка – 2,0 км
Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	0,1 км
3. Інфраструктурне забезпечення	
Наявність або відстань до підключення:	
• електропостачання	Є
• водопостачання	Немає (є можливість підключення, відстань – 0,3 км)
• газопостачання	Є
• теплопостачання	Є
• каналізаційних мереж	Немає
4. Умови передачі інвестору	
Оренда, постійне користування, продаж, інше	Оренда / продаж

<i>(зазначте)</i>	
Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	За результатами аукціону
Вартість продажу, дол. США/м. кв.	За результатами аукціону
Додаткова інформація	-
5. Інформація про контактну особу	
П.І.Б., посада	Яковенко Олена Володимирівна, начальниця відділу перспективного розвитку і сільського господарства Любашівської селищної ради
Роб. тел., моб тел., e-mail	+38 04864-2-25-40 +38 04864-2-26-90 +38 0687374771 e-mail: investlub@ukr.net