

## Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

<b>1. Загальна інформація</b>		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Будівля колишньої школи в с. Шеметове
1.1.1	Адреса, фото	с. Шеметове, Березівського району Одеської області
1.2	Форма власності	Комунальна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	46°49'38.6"N 30°21'20.3"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1956 рік, будівля колишньої ЗОШ
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис м <sup>2</sup> )	В наявності приміщення – 260 м <sup>2</sup>
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис м <sup>2</sup> )	2,2 тис м <sup>2</sup>
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Розміщення бази відпочинку
	Додаткова інформація	150-200 метрів до Хаджибейського лиману
<b>2. Під'їзні шляхи</b>		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До м. Березівки – 75 км До м. Одеса – 40 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Станція Буялик – 46 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	В наявності під'їзні автомобільні шляхи
2.3.1	Відстань до автодороги державного значення (км)	До автодороги міжнародного значення М05 – 6 км
<b>3. Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Є
3.1.2	• водопостачання	Є
3.1.3	• газопостачання	На території підприємства, але не використовується
3.1.4	• теплопостачання	Немає
3.1.5	• каналізаційних мереж	Немає
<b>4. Умови передачі інвестору</b>		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда / продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол США/м <sup>2</sup>	За результатами аукціону
4.3	Вартість продажу, дол США/м <sup>2</sup>	За результатами аукціону
4.4	Додаткова інформація	Не працює понад 10 років

**5. Контакти**

5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Іванівська селищна рада, Березівського району Одеської області
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Іванівський селищний голова Лобач Віктор Іванович Тел./факс: +38 (048) 543-14-48 E-mail: ivanivska.otg@gmail.com