

Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Виготовлення будівельних сумішей з відсівів каменю-вапняку
1.1.1	Адреса, фото	Село Довжанка, Подільський район, Одеська область
1.2	Форма власності	Недержавна власність
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	47°28'57.6"N 29°23'42.3"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1999 рік
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.)	Є додаткові приміщення (підсобні, допоміжні)
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.)	Площа розвіданого та затвердженого під розробку родовища – 2,87 км ² (є можливість дорозвідки та збільшення родовища в 2 рази)
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю
	Додаткова інформація	<p>Попередня та детальна розвідка родовища підтвердили:</p> <ul style="list-style-type: none"> - запаси вапняків – 150,8 млн. тонн - запаси глинистої сировини – 54,3 млн тонн, що дозволяє говорити про те, що цементної сировини достатньо для забезпечення безперебійної роботи заводу протягом 45 років - мінімальна потужність корисних копалин (глина, суглинки) – 2,5 м - потужність вапняків – не лімітується - коефіцієнт вскриши – 1,5 м³/м² - якість корисних копалин за радіаційно – гігієнічними вимогами відповідає РСН 356-91 и ОСП 72-82 для будівельних матеріалів I класу. <p>Віднесені до корисних копалин суглинки бурі четвертичного віку, глини красно – бурі та зеленувато – сірі верхньосарматської меотичної товщі та вапняки середньосарматського віку, котрі в технологічній суміші с коректуючими залізомісткими и глиномісткими добавками (необхідне постачання) забезпечать отримання сухим способом товарної продукції портландцементу марок 400-600 за ГОСТ 10178-85 та інші різновиди цементу різних марок, котрі будуть конкурентоздатними на ринку</p>
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру - 40 км (м. Подільськ) До обласного центру – 183 км

		(м. Одеса)
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Залізнична станція Чубівка Одеської залізниці - 35 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є під'їзна дорога з твердим покриттям для вантажних автомобілів
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги державного значення М13 ~ 8,0 км
3.Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	електропостачання	Є
3.1.2	водопостачання	Є
3.1.3	газопостачання	Немає
3.1.4	теплопостачання	Немає
3.1.5	каналізаційних мереж	Немає
4.Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	За домовленістю
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	-
4.4	Додаткова інформація	-
5.Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Відділ економіки, агропромислового комплексу та інвестицій Окнянської селищної ради; Одеська обл., Подільський р-н, смт Окни, вул. Незалежності, 2; selychna5@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Начальник відділу економіки, агропромислового комплексу та інвестицій Окнянської селищної ради - Тарас Наталя Павлівна, +380993300476, natashataras@ukr.net