

## Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

<b>1. Загальна інформація</b>		
1.1	Назва об'єкту інвестування (виробнича площа/приміщення)	Будівля колишнього винзаводу
1.1.1	Адреса, фото	Одеська обл., м. Березівка, вул. Перемоги,62
1.2	Форма власності	Приватна
1.3	<i>Географічні координати (широта, довгота)</i>	47°12'08.53"N 30°53'59.50"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	Орієнтовно 50-ті роки минулого століття
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис м <sup>2</sup> )	Складські приміщення
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис м <sup>2</sup> )	2,0817 га
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Виробнича діяльність
1.1	Додаткова інформація	Земельна ділянка під забудовою знаходиться в комунальній власності
<b>2. Під'їзні шляхи</b>		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	Знаходиться в районному центрі – м. Березівка, до обласного центру (м. Одеса) – 93 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії (км)	Немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Залізнична станція Раухівка – 10 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Є
2.3.1	Відстань до автодороги державного значення (км)	До автодороги міжнародного значення М-05 – 71 км
<b>3. Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Є
3.1.2	◆ водопостачання	Є
3.1.3	◆ газопостачання	0,03 км
3.1.4	• теплопостачання	Немає

3.1.5	• каналізаційних мереж	Немає
<b>4. Умови передачі інвестору</b>		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда/продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол США/м <sup>2</sup>	За домовленістю
4.3	Вартість продажу, дол США/м <sup>2</sup>	За домовленістю
4.4	Додаткова інформація	-
<b>5. Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел. e-mail	Березівська міська рада площа Генерала Плієва, 9 м. Березівка, Березівський район, Одеська область, 67300 Тел: +38 (04856) 2-18-62 E-mail: miska.rada.berezivka@ukr.net
5.2	П.І.Б.контактної особи, моб тел., e-mail	Начальник відділу з питань земельних відносин Степанцова Лілія Василівна Тел.: +38 (097) 456-61-01 E-mail: stepanzoval@gmail.com

